

# IRPUD FOKO

**Forschungskolloquium**  
**Dienstag, 18:00 Uhr**  
TU Dortmund • Campus Süd  
GB III • Raum 214

**04.07.2017**

## **Dipl.-Ing. Vilim Brezina**

*TU Dortmund, Fakultät Raumplanung, Studien- und Projektzentrum*

### **Raumplanung und die Macht des Schwarms – Kommunen gegen Kurzzeitvermieter**

Kurzzeitvermietungen durch Plattformen wie Airbnb nehmen seit drei Jahren in Deutschland rasant zu. Diese Plattform-Unternehmen werden weitestgehend der Sharing Economy zugeordnet, die durch die Entwicklung der Informations- und Kommunikationstechnologie erst möglich werden. In Großstädten wie etwa in Berlin, München und Köln ist die Nutzung dieser Möglichkeit für Mieter und Vermieter sehr lukrativ. Doch viele Kommunen sehen darin eine Zweckentfremdung von Wohnraum und gehen entsprechend ordnungsrechtlich dagegen vor. Inwiefern helfen traditionelle Instrumente wie etwa Satzungen und Verordnungen, um einen digitalen Schwarm einzufangen? Wie gehen Kommunen mit Kurzzeitvermietungen um und welche Steuerungsansätze verfolgen sie dabei? Was kann die Raumplanung durch den Umgang mit digitalen Schwärmen lernen?

Das FOKO wendet sich an Studierende und Wissenschaftler und Wissenschaftlerinnen der Fakultät sowie an Interessierte aus anderen Fachbereichen und der regionalen Praxis. Das FOKO informiert über aktuelle Forschungsarbeiten an der Fakultät Raumplanung und dient als Forum für Gastreferentinnen und Gastreferenten. Die Veranstaltungsreihe ist im Bachelorstudiengang Raumplanung dem Studium fundamentale zugeordnet. Weitere Informationen, auch zur Anmeldung, können im LSF abgerufen werden.

**IRPUD** Institut für Raumplanung  
Fakultät Raumplanung  
Kontakt: [nadine.maegdefrau@tu-dortmund.de](mailto:nadine.maegdefrau@tu-dortmund.de)